

जा. क्र. : र.टा.म.रा.कौ.वि./खारघर/AC AMC/२०२६-२७/४१

दिनांक २०/०४/२०२६

दरपत्रक सुचना

विषय :-रतन टाटा महाराष्ट्र राज्य कौशल्य विद्यापीठ अंतर्गत खारघर केंद्रातील Air-Conditioner चे वार्षिक तत्वावर देखभाल व दुरुस्तीसाठी (AMC) एजन्सीची नियुक्ती करणेबाबत.

रतन टाटा महाराष्ट्र राज्य कौशल्य विद्यापीठ, मुंबई यांचे कार्यालय एलफीस्टन महाविद्यालय येथे सुरु करण्यात आले आहे.

Institute of Mechanical Engineers (India), Kharghar, Navi Mumbai येथील रतन टाटा महाराष्ट्र राज्य कौशल्य विद्यापीठाच्या खारघर केंद्रातील ५२ Air-Conditioner चे वार्षिक तत्वावर देखभाल व दुरुस्तीसाठी (AMC) एजन्सीची नियुक्ती करणेबाबत प्रस्तावित आहे.

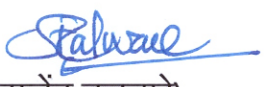
उपरोक्त कामाकरिता आपले दर मा. कुलसचिव, रतन टाटा महाराष्ट्र राज्य कौशल्य विद्यापीठ, मुंबई यांचे नावे दि. २७/०४/२०२६ दुपारी ३:०० वाजेपर्यंत कार्यालयात पोहचतील अशा पद्धतीने पाठविण्यात यावीत उशिरा प्राप्त झालेली दरपत्रके स्विकारण्यात येणार नाहीत.

सोबत जोडलेल्या (Annexure) दरपत्रकामध्ये दर नमुद करताना ते सर्व करासहित, वाहतूक खर्च, लॉडिंग अनलोडिंग आणि इतर तत्सम खर्चासह असावेत अथवा त्यामध्ये याबाबत स्पष्ट उल्लेख असावा तसेच सिलबंद पाकीटवार करावयाच्या कामाच्या बाबीचा आणि दरपत्रक सादरीकरणाचा अंतिम दिनांकाचा स्पष्ट उल्लेख असावा.

प्राप्त झालेल्या दरपत्रकांपैकी काही अथवा सर्व दरपत्रके नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवण्यात आला असून याबाबतचे कोणतेही कारण देणे बंधनकारक नाही.

प्राप्त झालेल्या दरापैकी कमी असलेल्या दरास काम देण्यात येईल. सदर काम द्यावयाचे सर्व अधिकार मा. कुलसचिव, रतन टाटा महाराष्ट्र राज्य कौशल्य विद्यापीठ, मुंबई यांनी राखून ठेवले आहेत.




(डॉ. राजेंद्र तलवारे),
प्र. कुलसचिव,
र.टा.म.रा.कौ.वि., मुंबई.

पहिला मजला, एल्फिस्टन हायस्कूल, ३ महापालिका मार्ग, मेट्रो चौक, मुंबई - ४०० ००१.

Ratan Tata Maharashtra State Skills University

Annexure – I

Technical Details of Air Conditioners

Sr.No.	Make & Model	Capacity (Tons)	Qty	AMC Charges (₹) for 1 year
1	Blue Star 1 tr Inverter Spit Ac	1	3	
2	Blue Star 1.5 tr Inverter Spit Ac	1.5	2	
3	Blue Star 2 tr Inverter Spit Ac	2	6	
4	Godrej Ac 2T DSS 24 3R32-WWA Spit	2	20	
5	Godrej Ac 2T DSS 24 3R32-WWA Spit	2	3	
6	Godrej Ac 2T DSS 24 3R32-WWA Spit	2	13	
7	Godrej Ac 2T DSS 24 3R32-WWA Spit	2	2	
8	Lloyd Ac 2T	2	3	
	Sub-total:		52	
	GST			
	Total			

Note the

:- All

above units are Split Air Conditioners

Annexure – II

Location & Quantity of Air Conditioners

Sr. No.	Location	Location As per layout	Quantity
Third Floor			
1	Room 1	Room 1	1
2	Room 2	Room 2	1
3	Room 3	Room 3	1
4	Block No. 1	Block No. 8	2
5	Block No. 2	Block No. 7	2
6	Block No. 3	Block No. 6	2
7	Block No. 4	Block No. 5	2
8	Block No. 6	Block No. 4	1
9	Block No. 7	Block No. 3	2
10	Block No. 8	Block No. 2	2
11	Block No. 9	Block No. 1	1
12	Computer Lab 1	Computer Lab 1	3
13	Computer Lab 2	Computer Lab 2	3
14	Girls Common Room	Store Room	1
Fourth Floor			
15	Library	Library	3
16	P.O.P Room	–	3
17	Seminar Hall	Block No. 4	5
18	D.C. Room	D.C. Chamber	2
19	Staff Room	–	2



20	Training & Placement Cell	Store Room	1
21	Makeup Lab	Block No. 1	2
22	Electronics Lab 1	Electronics Lab 1	2
23	Data Center	Electronics Lab 2	2
24	Battery Room	Room No. 1	1
25	Computer Lab 3	–	3
26	Process Instrumentation Lab	–	2
Total Ac's			52

Annexure – III

Rate Schedule for Additional Services

Sr. No.	Description of Work	Capacity		
		1 Ton Rate (₹)	2 Ton Rate (₹)	3 Ton Rate (₹)
2	Standard Installation Charges			
3	AC Dismantling			

Annexure – IV

Rate Schedule for Installation & Materials

Sr. No.	Item Description	Unit	Rate (₹)
1	Copper Pipe	Per Meter	
2	PVC Drain Pipe	Per Meter	
3	Electrical Conduit Pipe	Per Meter	
4	Drain Vent / Outlet	Per Piece	

General Terms and Conditions

- Filters of all indoor units shall be cleaned every **three months** or as required.
- Cooling coils shall be cleaned every **three months**.
- Check the **belt** between components and replace if necessary.
- Inspect and rectify **blower pulley and alignment** as required.
- Lubricate motor and blower shaft bearings periodically.
- Check bearings of blower and motor.
- Inspect electrical components and tighten loose connections.
- Preventive maintenance servicing shall be carried out **at least four (4) times per year** during the AMC period.
- Breakdown complaints must be attended within **24–48 hours** of reporting.
- Clearly specify:
 - Parts covered under contract
 - Parts not covered under contract
- Replacement of major spare parts shall require **prior written approval** from the competent authority.
- Servicing shall include:
 - Filter cleaning
 - Gas pressure check
 - Refrigerant gas refilling

- Inspection of electrical components, compressor, and fan motor
 - Testing of cooling performance
13. Maintain a **service logbook** for each AC unit.
14. All technicians must adhere to **safety and maintenance standards**.




(Dr. Rajendra Talware)
Registrar I/C
RTMSSU, Mumbai